

# النوافف

مخطط متكامل

المخطط

مخطط النوايف  
حياة تليق بك



## رؤية المخطط

مخطط حديث مكتمل الخدمات

حديقة | مسجد | جامع | مرافق حكومية

مواكبة رؤية 2030 في تحسين جودة الحياة

من خلال توفير بيئة متكاملة، تلبي مختلف احتياجات وتطلعات الأسر السعودية، وتراعي وجود المساحات الخضراء التي تتيح للسكان الاستمتاع بمختلف الأنشطة.

بنية تحتية حديثة وجودة تستحق الثقة

حيث تم تطوير المساحات بتميزٍ واتقان، وفق المواصفات التي تلبي رغبات المستفيد، وتوفر مجتمعا متميزا ببنية تحتية داعمة.

## موقع المشروع



في منطقة القصيم، شمال مدينة بريدة (حي البطين)، يتألق مخطط النوايف بمقوماته السكنية والتجارية، على مساحة رحة تبلغ 2,519,020,94 م<sup>2</sup>، وبامتداد طريق الملك عبدالله، الذي يعد أهم الطرق الرئيسية على مستوى المنطقة، متضمناً قطع أراضٍ سكنية وتجارية تلبى كافة احتياجات الأسرة، مع توفر كافة الخدمات من مياه وكهرباء وصرف صحي وتصريف سيول وشبكة اتصالات.



# النوايف

مخطط متكامل



الغاف

طريق عبد بن الخطاب

طريق الملك عبد الله بن عبدالعزيز

طريق الملك عبدالعزيز

حي الفاروق

حي الحزم

حي الجزيرة

طريق الدائري الشمالي

حي النهضة

عدد الأراضي: 2100 قطعة متنوعة

المساحة: 2,519,020,94 م<sup>2</sup>

الموقع: منطقة القصيم - مدينة بريدة - حي الفردوس

لزيارة الموقع



إيصال كافة الخدمات لكل قطعة



اتصالات



مياه



صرف صحي



كهرباء

بنية نحتية متكاملة



تصريف السيول



إنارة



ممرات مشاة



أرصفة



## جدول المناطق

منطقة 1			منطقة 2			منطقة 4			منطقة 6			منطقة 3			منطقة 5			منطقة 7					
رقم البنايات	المساحة بـ'	عدد القطع	رقم البنايات	المساحة بـ'	عدد القطع	رقم البنايات	المساحة بـ'	عدد القطع	رقم البنايات	المساحة بـ'	عدد القطع	رقم البنايات	المساحة بـ'	عدد القطع	رقم البنايات	المساحة بـ'	عدد القطع	رقم البنايات	المساحة بـ'	عدد القطع			
سكني تجاري	7287.14	47	سكني	2,437.13	12	سكني	12,419.81	114	سكني تجاري	2,431.82	135	سكني	2,458.82	1	رقم البنايات	11,619.81	99	سكني	3,462.29	79			
سكني تجاري	7645.48	48	سكني	2,369.01	13	سكني تجاري	10,508.61	115	سكني	5,250	136	سكني	10,805.96	2	سكني تجاري	10,994.13	100	سكني تجاري	6,018.42	80			
سكني فيلات	48,802.02	49	سكني	5,386.07	14	سكني	5,141	116	سكني	5,323.63	137	سكني	5,747.56	3	سكني	8,590.92	101	سكني تجاري	6,911.99	81			
سكني فيلات	49,353.78	50	سكني	6,041	15	سكني	5,950	117	سكني تجاري	5	2,289.42	138	سكني	9,741	4	سكني	9,399.92	102	سكني	2,994.28	82		
سكني فيلات	40,386.62	51	سكني	8,257.24	16	سكني	9,082	118	سكني تجاري	7	10,458.97	139	سكني	3,576.31	5	سكني	8,590.92	103	سكني	4,982.84	83		
سكني فيلات	5,273.45	52	سكني	6,066	17	سكني	7,232	119	سكني	22	9,082.70	140	سكني	6,724.38	6	سكني	9,399.92	104	سكني	4,879.13	84		
سكني فيلات	6,744.24	53	سكني	7,332	18	سكني	6,191	120	سكني	20	7,623	141	سكني	7,533.38	7	سكني	8,590.92	105	سكني	4,500	85		
سكني فيلات	7,090.47	54	سكني	8,341	19	سكني	7,232	121	سكني	18	6,773.06	142	سكني تجاري	2,369.10	8	سكني	6,000	106	سكني	5,232	86		
سكني فيلات	6,064.09	55	سكني	8,821.19	20	سكني	5,009.66	122	سكني	14	5,241.40	143	سكني تجاري	8,302.29	9	سكني	5,091	107	سكني	6,041	87		
سكني فيلات	5,092.80	56	سكني	7,064.14	21	سكني	6,000	123	سكني	16	6,000	144	سكني	9,322.26	10	سكني	7,232	108	سكني	5,232	88		
سكني فيلات	6,233.51	57	سكني	7,733.14	22	سكني	6,732	124	سكني	16	6,034	145	سكني تجاري	10,637.50	11	سكني	6,491	109	سكني تجاري	11,445.02	89		
سكني فيلات	5,474.07	58	سكني	6,784.14	23	سكني	7,541	125	سكني	18	7,158.86	146	سكني	161	الإجمالي	82,218.56	الإجمالي	11,445.02	90	سكني	3,443.14	90	
سكني فيلات	7,181.25	59	سكني تجاري	12,652.39	24	سكني	6,732	126	سكني	13	5,226.25	147	سكني	7	سكني	9,082	111	سكني	4,212.63	91			
سكني عمارات	7,487.24	60	سكني	7,901.55	25	سكني	7,541	127	سكني	18	7,311.08	148	سكني	18	سكني	6,000	112	سكني	4,856.24	92			
مشروعات متفرقة	41,193.85	61	سكني	3,744.88	26	سكني	6,732	128	سكني	17	6,777.06	149	سكني	20	سكني	5,009.66	113	سكني	5,935.08	93			
سكني تجاري	7,754.22	62	سكني	6,111	27	سكني	8,241	129	سكني	16	7,153.99	150	سكني	16	سكني	261	الإجمالي	119,024.2	سكني	8,493.14	94		
سكني تجاري	9,125.67	63	سكني	5,982	28	سكني تجاري	9,254.96	130	سكني	14	5,241	151	سكني	14	سكني	119,024.2	الإجمالي	6,936.75	95	سكني	5,522.31	95	
سكني فيلات	5,268.50	64	سكني	6,791	29	سكني تجاري	9,378.02	131	سكني	13	5,026.34	152	سكني	8	سكني	11	سكني	5,328.77	96	سكني	5,318.77	97	
سكني فيلات	6,282.49	65	سكني	7,209.66	30	سكني	2,843.63	132	سكني	11	4,333.49	153	سكني	4	سكني	6	سكني	7,624.26	98	سكني تجاري	2,972.26	98	
سكني فيلات	5,392.33	66	سكني	5,832	31	سكني	4,473.79	133	سكني	6	2,623.04	154	سكني	14	سكني	11	سكني	2,972.26	99	سكني	2,972.26	99	
سكني فيلات	6,600.17	67	سكني	7,291	32	الإجمالي	14,423.48	الإجمالي	399	182,400.8	الإجمالي	161	سكني	21	سكني	8,453.31	114	سكني	2,972.26	100	سكني	2,972.26	100
سكني فيلات	6,033.95	68	سكني	6,482	33	سكني	7,291	32	سكني	21	8,453.31	156	سكني	12	سكني	4,500.43	115	سكني	2,972.26	101	سكني	2,972.26	101
سكني فيلات	7,420.37	69	سكني	6,464.16	34	سكني	7,291	32	سكني	12	4,500.43	157	سكني	12	سكني	5,241	116	سكني	2,972.26	102	سكني	2,972.26	102
سكني فيلات	6,171.60	70	سكني	5,157	35	سكني	7,291	32	سكني	14	5,241	158	سكني	14	سكني	3,520.91	117	سكني	2,972.26	103	سكني	2,972.26	103
سكني فيلات	5,145.14	71	سكني	6,541	36	سكني	7,291	32	سكني	8	3,520.91	159	سكني	8	سكني	3,853.09	118	سكني	2,972.26	104	سكني	2,972.26	104
سكني فيلات	6,341.02	72	سكني	5,732	37	سكني	7,291	32	سكني	4	3,853.09	160	سكني	4	سكني	5,782.45	119	سكني	2,972.26	105	سكني	2,972.26	105
سكني فيلات	8,189.05	73	سكني	7,204.16	38	سكني	7,291	32	سكني	14	5,782.45	161	سكني	14	سكني	3,482.99	120	سكني	2,972.26	106	سكني	2,972.26	106
سكني تجاري	9,785.66	74	سكني	7,080.17	39	سكني	7,291	32	سكني	8	3,482.99	162	سكني	8	سكني	2,226.25	121	سكني	2,972.26	107	سكني	2,972.26	107
سكني تجاري	7,651.08	75	سكني	4,833.16	40	سكني	7,291	32	سكني	22	9,138.72	163	سكني	22	سكني	9,239.72	122	سكني	2,972.26	108	سكني	2,972.26	108
سكني عمارات	7,707.22	76	سكني	7,593.16	41	سكني	7,291	32	سكني	6	9,239.72	164	سكني	6	سكني	9,239.72	123	سكني	2,972.26	109	سكني	2,972.26	109
سكني عمارات	8,620.78	77	سكني تجاري	12,139.45	42	سكني	7,291	32	سكني	16	6,807.07	155	سكني	16	سكني	8,620.78	124	سكني	2,972.26	110	سكني	2,972.26	110
مشروعات متفرقة	45,749.01	78	سكني تجاري	9,302.88	43	سكني	7,291	32	سكني	16	6,807.07	156	سكني	16	سكني	8,620.78	125	سكني	2,972.26	111	سكني	2,972.26	111
			سكني تجاري	9,111.69	44	سكني	7,291	32	سكني	16	6,807.07	157	سكني	16	سكني	8,620.78	126	سكني	2,972.26	112	سكني	2,972.26	112
			سكني تجاري	9,534.77	45	سكني	7,291	32	سكني	16	6,807.07	158	سكني	16	سكني	8,620.78	127	سكني	2,972.26	113	سكني	2,972.26	113
			سكني تجاري	10,480.18	46	سكني	7,291	32	سكني	16	6,807.07	159	سكني	16	سكني	8,620.78	128	سكني	2,972.26	114	سكني	2,972.26	114
			الإجمالي	520	253,003.32	الإجمالي	291	14,423.48	الإجمالي	399	182,400.8	الإجمالي	161	الإجمالي	82,218.56	الإجمالي	119,024.2	الإجمالي	261	الإجمالي	285,882.27	229	

اتحاد  
الراجحي  
العقارية



AlRajhi United Real Estate



+966 920008670

